

Gullestrup, d. 30. marts 2005

Til orientering

Jeg har haft kontakt med Herning Kommune - Jens Arne Olesen - ang. vejsituationen på Sahlholtvej samt anslag til udgifter på vedligeholdelse af vores vej: Violens Kvarter.

Jens Arne Olesen - Herning Kommune, lokal nr. 96-282753 - mobil 40-952753

Sahlholtvej:

Som I jo nok alle har bemærket, har vi fået lappet hullerne på Sahlholtvej. Det var også, hvad Jens Arne Olesen lovede ville ske umiddelbart efter påske, eftersom han ved selvsyn kunne konstatere, at den var noget ringe. De mangler stadig noget jordkørsel, og hvorvidt vejen igen vil blive repareret efter endt kørsel afhænger af dens tilstand til den tid.

Violens Kvarter:

Ifølge Jens Arne Olesen behøver vores stille (blinde) vej ikke en ny **asfaltbelægning** før om ca. 25 - måske 30 - år. Dette forudsætter dog, at vi får lavet en ny **forsegling** om 15 år - altså cirka midtvejs. Desuden forudsætter det, at vejen er lavet ordentlig i første omgang, altså at den indenfor garantiperioden - som han mente var 2 år - får et afsluttende forseglingslag.

Dette betyder, at vi skal have snakket med Jacobsen? ang. denne slut-forsegling, så vi kan være sikre på, at de får den lavet i tide.

Hvis vi regner med ca. 3000 m² vej - 6m x 500m - vil regnestykket se sådan ud:

Forsegling koster ca. 8 kr./m² (eksl. moms)

$$3000 \text{ m}^2 \times 8 \text{ kr.} = 24.000 \text{ kr.} + \text{moms} = \underline{\underline{30.000 \text{ kr.}}}$$

Asfaltbelægning koster ca. 50 kr./m² (eksl. moms)

$$3000 \text{ m}^2 \times 50 \text{ kr.} = 150.000 \text{ kr.} + \text{moms} = \underline{\underline{187.500 \text{ kr.}}}$$

Dvs. at vi om 25 år skal have samlet mindst **217.500 kr.** ind via kontingent, og gerne lidt mere jvf. de to forslag om fordeling af pengene fra årets kontingent til henholdsvis vejkonto og andet. Desuden kan prisen jo være steget til den tid.

Hvis vi er 16 grundejere, og der indbetales 500 kr. i årligt kontingent, har vi 8000 kr./år. Efter 25 år vil vi da have 200.000 kr.

Hvis vi er 20 grundejere, og der indbetales 500 kr. i årligt kontingent, har vi 10.000 kr./år. Efter 25 år vil vi da have 250.000 kr.

Desuden:

Efter en snak med Thomas og Anette - Violens Kvt. 12, blev Lars opmærksom på en eventuel nødvendig fælles forsikring, som grundejerforeningen måske skal have, hvis en person kommer til skade på vores vej f.eks. ved en faldulykke på glat vej. Jeg har haft kontakt til Herning Kommune - Juridisk Kontor: Anni Pedersen, og hun oplyser, at vi kan komme til at hæfte for en ulykke - ligesom private kan, hvis de ikke rydder deres fortov. Men hun mener også, at man skal overveje risikofaktoren og selvfølgelig forsikringens pris. Det må vi lige overveje.

Vi ses på Gullestrup Skole på mandag - med venlig hilsen Mai

PS. Vi har købt sodavand og øl og tager oplukkere med.