
Vedr.: Re: Vedr.: Ang. Tinglysning af træbælter på Violens kvarter...

1 meddelelse

Peter Vallentin/DCF/Herning Kommune <stapv@herning.dk>

20. maj 2014 kl. 14.14

Til: sjskree@gmail.com

Hej Søren.

Hermed det vi snakkede om pr. telefon.

Ifølge Hegnslovens § 5, gælder der følgende:

§ 5

7) De i § 2 samt kap. II, III og IV fastsatte bestemmelser kommer ikke til anvendelse i de tilfælde, hvor særligt retsgrundlag foreligger for en anden ordning.

Paragraffen beskriver det forhold, at Hegnslovens regler er fravigelige, med andre ord, så kan man aftale at hegnslovens regler ikke skal gælde i en given situation.

Udfordringen består i, at aftalen skal være kendt af ejeren af ejendommen. det er ikke noget problem nu, da i alle er enige om at aftale, at i vil have træbælterne som de er nu. Problemet opstår, hvis et af husene sælges, den nye ejer, kan nemlig ikke forventes at kende aftalen, som blev indgået af den forrige ejer. Han er i god tro mht. hans mulighed for at fjerne hegnet. - Af den grund anbefales det, at i får tinglyst bestemmelser om bevarelse af træbælterne på de enkelte ejendommen. På den måde kan man som ny ejer af ejendommen ikke påstå at man ikke var bekendt med aftalen om at bevare træerne.

Med Venlig Hilsen

Peter Vallentin.

Jurist

**Herning**

Kommune

Herning kommune

Staben - Jura.

stapv@herning.dk

Tlf. 9628 2319 (Direkte)

www.herning.dk

Fra: Søren Jespersen-Skree <sjskree@gmail.com>

Til: "Peter Vallentin/DCF/Herning Kommune" <stapv@herning.dk>,

Dato: 20-05-2014 13:45

Emne: Re: Vedr.: Ang. Tinglysning af træbælter på Violens kvarter...

Hej Peter

Det er både træbælter mod vej og mod nabo vi tænker på.

Den 20/05/2014 13.43 skrev "Peter Vallentin/DCF/Herning Kommune"

<stapv@herning.dk>:

Hej Søren.

Jeg kender desværre ikke de konkrete forhold i jeres kvarter. Hvad er det i tænker på?, er det de træbælter som står i folks have, og som grænser op imod køreveje? Eller er der tale om disiderede læbælter som grænser op til grundene bagside?

Med Venlig Hilsen

Peter Vallentin.

Jurist



Herning

Kommune

Herning kommune

Staben - Jura.

stapv@herning.dk

Tlf: 9628 2319 (Direkte)

www.herning.dk

Fra: S øren Jespersen-Skree <siskree@gmail.com>

Til: stapv@herning.dk

Dato: 19-05-2014 13:20

Emne: Ang. Tinglysning af træbælter på Violens kvarter...

Hej Peter

Jeg skriver til dig fordi vi (grundejerforeningen) har nogle spørgsmål angående en evt tinglysning af vores træbælter.

Vi bor på Violens Kvarter i Gullestrup hvor grundene har skovligende karakter. Vi har aldrig fået tinglysning træbælterne og derfor kan vi i princippet i morgen bede en nabo om at skære træerne ned til 1,8 meter eller selv fjerne sit træbælte. Og det er vi ikke interesseret i. Men vi mangler hjælp til at få det formuleret, så hegnslover bliver sat ud af kraft, hvis det er muligt.

Håber du eller en anden kan hjælpe os med dette.

På hjemmesiden www.violenskvarter.dk kan du se vores vedtægter hvor paragraf 3 aldrig er godkendt af kommunen.

Du er meget velkomme til at ringe tilbage for flere oplysninger 51 66 61 29

--

Søren Jespersen-Skree
Violens Kvarter 4, Engbyen
7400 Herning
51666129