

Lars Fill
Violens Kvarter 3
7400 Herning

24. september 2004

Grundejerforeningsvedtægter for Violens Kvarter

Sagsbehandler: Tina Guldborg

Sagsnr.: Sag2000-44986

(bedes anvendt ved henvendelse)

Vedtægter og ordensreglementet af 2. februar 2004 kan godkendes med hensyn til bestemmelserne i lokalplan nr. 15.B5.1, på følgende vilkår:

at §4, afsnit 1 gives følgende formulering: "Foreningens medlemmer er de til enhver tid værende ejere af selvstændigt matrikulerede grunde i delområderne 1 og 2 i lokalplan nr. 15.B5.1."

at ordensreglementet ændres således at lokalplanens pkt. 8.1 efterleves med hensyn til, at der ikke må parkeres ikke indregistrerede biler eller campingvogne inden for lokalplanområdet.

Det anbefales endvidere ved førstkommende lejlighed at ændre vedtægterne og øvrige dokumenter som foreslået i vedlagte kopi.

Ubebyggede arealer

Der mangler, at blive udarbejdet en samlet driftsplan for fællesarealer og beplantninger. Driftsplanen skal godkendes af Herning Byråd jf. lokalplanens pkt. 9.2. Spørgsmål hertil kan rettes til Marie Vedel-Rieper, Parkafdelingen.

Grundejerforeningen kan ikke pålægge restriktioner om grundenes benyttelse og indretning uden særlig hjemmel, og bestemmelser herom i §3 har derfor ingen retsvirkning og kan ikke håndhæves af foreningen. Bestemmelsen er derfor vildledene og bør udgå. Grundejerforeningen kan selvfølgelig i enighed arbejde videre med, at anlægge grundene med skovkarakter.

VEJAFDELINGEN

Teknik og Miljø · Rådhuset, Torvet · 7400 Herning
Tlf. 9628 2828 · Fax 9628 2987 · teknik@herning.dk / www.herning.dk

Såfremt der spørgsmål er I velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen


Tina Guldborg