

17. december 2014

Til Grundejerforeningens medlemmer

Gullestrup den 17. december 2014

VIGTIG INFO

Tinglysning af beplantningsbælte

Hvad?

Bestyrelsen har i den senere tid arbejdet på at få tinglyst vores beplantningsbælte. Vi har i samarbejde med Geopartner i Birk, fået udarbejdet en Deklaration samt et rids af vores grunde så vi kan få lavet en fælles tinglysning.

Deklarationen er tidligere fremsendt tilrettet med de input vi har modtaget fra jer. Af store ændringer kan det nævnes at kravet om 5m beplantningsbælte er udgået og i stedet lavet et rids af grundene. Ridset afspejler den nuværende eller tiltænkte beplantning som bliver tinglyst og skal vedligeholdes.

Hvad skal i gøre nu?

Vi beder jer gennemgå Deklaration samt rids af grundene. Hvis i har kommentar til deklARATIONEN eller ændringer til ridset (grund oversigt), bedes i returnere dette. Søren og Claus vil komme rundt i julen for at besvare eventuelle spørgsmål. I er også meget velkommen til at kontakte os pr. tlf hvis i har spørgsmål (Claus Damgaard 51354527 eller Søren Jespersen Skree 51666129).

Hvad koster det?

Der vil ikke være nogen direkte omkostninger ved tinglysningen samt Geopartners arbejde. Der ligger ikke nogen tinglysning på nogen grunde og vi kan derfor lave en fælles tinglysning. Omkostningerne vil derfor blive opkrævet gennem kontingentet.

Bestyrelsen ønsker!

Vi i bestyrelsen tror og håber på at der er opbaging og at folk strækker sig så vi kan nå til enighed. Skulle der være nogen som ikke ønsker denne tinglysning, er det dog stadig muligt at tinglyse de resterende grunde. Dog kan beplantningsbælter op mod nabo der ikke ønsker tinglysning, ikke tinglyses uden deres samtykke.

Venlig hilsen

Bestyrelsen